

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de membres composant le Conseil Municipal.....	33
Nombre de membres en exercice.....	33
Présents à la séance.....	27
Absents.....	6

SEANCE DU VENDREDI 24 JUILLET 2020

Le vendredi vingt-quatre juillet deux mille vingt à 18H00, le Conseil Municipal de la Ville de Moulines s'est réuni au Palais des Sports Rue Félix Mathé à Moulines (déplacé, après en avoir informé Madame la Préfète de l'Allier afin de respecter les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire) sur la convocation régulièrement adressée à ses membres le vendredi dix-sept juillet deux mille vingt et sous la présidence de Monsieur PERISSOL, maire, pour délibérer sur les questions portées à l'ordre du jour de la séance.

ETAIENT PRESENTS :

M. PERISSOL, Maire,

Mme de BREUVAND, M. LUCOT, Mme LEGRAND, M. GEFFRAY, M. ROSNET, Mme EYRAUD, Mme TABUTIN, Mme PAGNON, M BUDAK, Mme BELIN, M. CARPENTIER, M. BERNARD, Mme de VAULX-RICAUD, Mme NAVEAU, Mme CORTEGGIANI, Mme VINCENT, M. FIKRY, Mme LEPRINCE, Mme BATILLAT, M. LUNTE, M. DARNET, Mme CHARMANT, M. JACQUET, M. FLEURY, M. MONNET, Mme ROBERT.

ETAIENT ABSENTS EXCUSES :

M. MOREAU qui a donné pouvoir à M. GEFFRAY
Mme MARTIN qui a donné pouvoir à Mme PAGNON,
Mme MARTINS qui a donné pouvoir à M. CARPENTIER,
M. KARI qui a donné pouvoir à Mme de BREUVAND,
M. BOISMENU qui a donné pouvoir à M. LUCOT,
M. D'ANDLAU a donné pouvoir à Mme LEGRAND,

SECRETAIRE DE SEANCE :

Mme LEPRINCE

**COMPTE ADMINISTRATIF - BUDGET PRINCIPAL VILLE ET BUDGETS
ANNEXES - ANNEE 2019**

Mairie de Moulines

B.P. 1629
03016 Moulines Cedex

Tél : 04 70 48 50 00

Fax : 04 70 48 50 49

Courriel : contact@ville-moulines.fr

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020

COMPTE ADMINISTRATIF
BUDGET PRINCIPAL VILLE ET BUDGETS ANNEXES - ANNEE 2019

Le Conseil Municipal sur présentation de *Monsieur LUCOT*,

Vu les articles L 1612-12 et L 1612-13 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs au vote du Compte Administratif,

Vu l'article L 2121-14 du Code Général de Collectivités Territoriales relatif à l'élection par le Conseil Municipal de son Président dans les séances où le Compte Administratif est débattu,

Vu l'article L 2121-31 du Code Général des Collectivités Territoriales qui dispose que le Conseil Municipal arrête le Compte Administratif et les Comptes de Gestion,

Vu la délibération du 1^{er} mars 2019 relative au Débat d'Orientations Budgétaires,

Vu la délibération du 29 mars 2019 relative au Budget Primitif 2019, Budget Principal de la Ville et Budgets Annexes,

Vu la délibération du 14 juin 2019 relative à la Décision Modificative n°1,

Vu la délibération du 27 septembre 2019 relative à la Décision Modificative n°2,

Vu la délibération du 06 décembre 2019 relative à la Décision Modificative n°3,

Vu la délibération du Conseil d'Exploitation de la régie des parcs de stationnement du 22 juillet 2020 relative au compte administratif du budget annexe des parcs de stationnement,

Réuni sous la présidence de Madame de BREUVAND, élue présidente de séance en application de l'article L 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales, délibérant sur le compte administratif de l'exercice 2017 du Budget Principal de la Ville et sur les comptes administratifs des Budgets Annexes de l'eau, du camping, du théâtre et des parcs de stationnement dressés par Monsieur Pierre-André PERISSOL, Maire qui s'est retiré au moment du vote, après s'être fait présenter le budget primitif et les décisions modificatives dudit exercice ;

Considérant le rapport établi par le Service Financier ci-annexé,

Vu l'avis de la commission Finances, Administration Générale, Personnel réunie le 21 juillet 2020,

Après en avoir délibéré, 3 VOIX CONTRE (M. MONNET, M. FLEURY et Mme ROBERT), 29 VOIX POUR,

Donne acte à Monsieur le Maire de la présentation faite du compte administratif du Budget Principal de la Ville et des comptes administratifs des Budgets Annexes de l'eau, du camping, du théâtre et des parcs de stationnement,

Constate, aussi bien pour la comptabilité principale que pour chacune des comptabilités annexes de l'eau, du camping, du théâtre et des parcs de stationnement, les identités de valeurs avec les indications des comptes de gestion relatives au report à nouveau, au résultat d'exploitation de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes,

Reconnaît la sincérité des restes à réaliser,

Arrête les résultats tels que définis dans le compte administratif 2019 du Budget Principal de la Ville et dans les comptes administratifs 2019 des budgets annexes de l'eau, du camping, du théâtre et des parcs de stationnement.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.



POUR EXTRAIT CONFORME

Pour Le Maire,

L'adjoint délégué aux Finances, à l'administration générale, à l'état civil et au personnel,

Yannick LUCOT

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020

I Le compte administratif 2019 : les éléments budgétaires

A. Les axes de la politique financière de la commune

- 1) *Maîtriser les dépenses de gestion ...*
- 2) *... Pour dégager une épargne nette suffisante permettant :*
 - a) *d'autofinancer les investissements*
 - b) *de limiter le recours à l'emprunt et de stabiliser la dette*
- 3) *... Tout en maintenant la politique de non augmentation des impôts engagée depuis 1994*

B. Le résultat de la gestion 2019

1/ Budget principal

Le compte administratif de la Ville présente pour 2019 un excédent global de clôture de 11 909 076,20 €.

Il s'établit ainsi :

SECTION D'INVESTISSEMENT

Dépenses : 6 234 161,11 €

- <u>Réelles</u>	5 968 150,64 €
Dont Chapitre 10	45,00 €
Chapitre 16	929 125,70 €
Chapitre 20, 204, 21, 23	5 037 419,94 €
Chapitre 45	1 560,00 €
- <u>D'ordre de section à section</u>	266 010,47 €

Recettes : 6 354 891,00 €

- <u>Réelles</u>	1 256 641,14 €
Dont Chapitre 10	591 382,34 €
Chapitre 13	568 850,90 €
Chapitre 16	1 407,90 €
Chapitre 27	95 000,00 €
- <u>D'ordre de section à section</u>	2 475 055,52 €

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020

- Excédent d'investissement 2018 reporté : 1 831 082,03 €
- Affectation du résultat 2018 792 112,31 €

Cette section fait apparaître un excédent d'investissement de clôture avant affectation des résultats de 120 729,89 €.

Les opérations restant à réaliser à la clôture de l'exercice se montent à :

- dépenses 2 822 725,06 €
- recettes 602 714,70 €

SECTION DE FONCTIONNEMENT

Dépenses : 19 913 082,02 €

- Réelles 17 438 026,50 €
 - Dont Chapitre 011 4 496 055,92 €
 - Chapitre 012 8 446 269,64 €
 - Chapitre 014 24 699,00 €
 - Chapitre 65 3 819 702,82 €
 - Chapitre 66 398 343,56 €
 - Chapitre 67 52 955,56 €
 - Chapitre 68 200 000,00 €
- D'ordre 2 475 055,52 €

Recettes : 31 701 428,33 €

- Réelles 22 179 924,49 €
 - Dont Chapitre 70 1 553 133,01 €
 - Chapitre 73 11 509 130,90 €
 - Chapitre 74 7 929 537,99 €
 - Chapitre 75 462 327,44 €
 - Chapitre 013 430 134,88 €
 - Chapitre 76 18,63 €
 - Chapitre 77 295 641,64 €
- D'ordre 266 010,47 €
- Excédent de fonctionnement 2018 reporté 9 255 493,37 €

Cette section fait apparaître un excédent de fonctionnement de clôture avant affectation des résultats de 11 788 346,31 €.

Accusé de réception en préfecture 003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE Date de télétransmission : 04/08/2020 Date de réception préfecture : 04/08/2020
--

Conclusion :

Ces résultats 2019 sont repris à l'exercice 2020.

2/ Budget eau

SECTION D'INVESTISSEMENT

- <u>Dépenses</u>	602 331,64 €
Dont Chapitre 040	121 791,80 €
Chapitre 16	214 285,68 €
Chapitre 20	81 198,73 €
Chapitre 21	8 744,50 €
Chapitre 23	176 310,93 €
- <u>Recettes</u>	962 122,66 €
Dont Chapitre 001	99 507,63 €
Chapitre 10	383 577,77 €
Chapitre 13	33 259,20 €
Chapitre 16	150 000,00 €
Chapitre 040	295 778,06 €

La section présente un excédent de clôture de 359 791,02 €.

Les opérations restant à réaliser à la clôture de l'exercice se montent à :

- Dépenses	492 342,27 €
- Recettes	0,00 €

SECTION DE FONCTIONNEMENT

- <u>Dépenses</u>	1 277 623,55 €
Dont Chapitre 011	533 589,94 €
Chapitre 012	358 870,00 €
Chapitre 65	23 486,65 €
Chapitre 66	59 063,52 €
Chapitre 67	6 835,38 €
Chapitre 042	295 778,06 €
- <u>Recettes</u>	3 616 220,50 €
Dont Chapitre 70	1 621 395,04 €
Chapitre 042	121 791,80 €
Chapitre 77	577 889,37 €
Chapitre 013	205 589,13 €
Excédent antérieur reporté	1 089 555,16 €

La section présente un excédent de clôture de 2 338 596,95 €.

Conclusion :

Ces résultats 2019 sont repris à l'exercice 2020 du budget principal en vue du transfert à Moulins Communauté.

3/ Budget théâtre

SECTION D'INVESTISSEMENT

- <u>Dépenses</u>	3 595 636,48 €
Dont Chapitre 20	95 281,19 €
Chapitre 21	58 911,64 €
Chapitre 23	3 345 517,72 €
Chapitre 040	95 925,93 €
- <u>Recettes</u>	1 385 813,65 €
Dont Chapitre 13	1 384 167,41 €
Chapitre 040	1 646,24 €

La section présente un déficit de clôture de 2 209 822,83 €.

Les opérations restant à réaliser à la clôture de l'exercice se montent à :

- Dépenses	0,00 €
- Recettes	2 115 543,14 €

SECTION DE FONCTIONNEMENT

- <u>Dépenses</u>	402 106,20 €
Dont Chapitre 011	206 312,68 €
Chapitre 012	194 147,28 €
Chapitre 042	1 646,24 €
- <u>Recettes</u>	496 385,89 €
Dont Chapitre 70	55 364,27 €
Chapitre 74	4 808,15 €
Chapitre 75	333 613,17 €
Chapitre 77	6 674,37 €
Chapitre 042	95 925,93 €

La section présente un excédent de clôture de 94 279,69 €.

Conclusion :

Ces résultats 2019 sont repris à l'exercice 2020.

4/ Budget camping

SECTION D'INVESTISSEMENT

- <u>Dépenses</u>	30 367,40 €
Dont Chapitre 21	10 970,00 €
Chapitre 040	13 314,00 €
Déficit antérieur reporté	6 083,40 €
- <u>Recettes</u>	30 648,70 €
Dont Chapitre 040	14 120,30 €
Reprise excédent fonct.	16 528,40 €

La section présente un excédent de clôture de 281,30 €.

SECTION DE FONCTIONNEMENT

- <u>Dépenses</u>	49 066,82 €
Dont Chapitre 011	30 766,36 €
Chapitre 012	4 180,16 €
Chapitre 042	14 120,30 €
- <u>Recettes</u>	97 006,30 €
Dont Chapitre 70	49 048,92 €
Chapitre 75	4 500,00 €
Chapitre 77	80,15 €
Chapitre 042	13 314,00 €
Chapitre 002	30 063,23 €

La section présente un excédent de clôture de 47 939,48 €.

Conclusion :

Ces résultats 2019 sont repris à l'exercice 2020.

5/ Budget parcs de stationnement

SECTION D'INVESTISSEMENT

- <u>Dépenses</u>	848 463,18 €
Dont Chapitre 16	38 027,42 €

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020

Chapitre 20	9 964,00 €
Chapitre 21	73 508,25 €
Chapitre 23	6 500,73 €
Chapitre 040	339 917,00 €
Chapitre 001	380 545,78 €
- Recettes	491 193,08 €
Dont Chapitre 040	82 826,93 €
Chapitre 10	408 366,15 €

La section présente un déficit de clôture de 357 270,10 €.

Les opérations restant à réaliser à la clôture de l'exercice se montent à :

- Dépenses	15 595,54 €
- Recettes	0,00 €

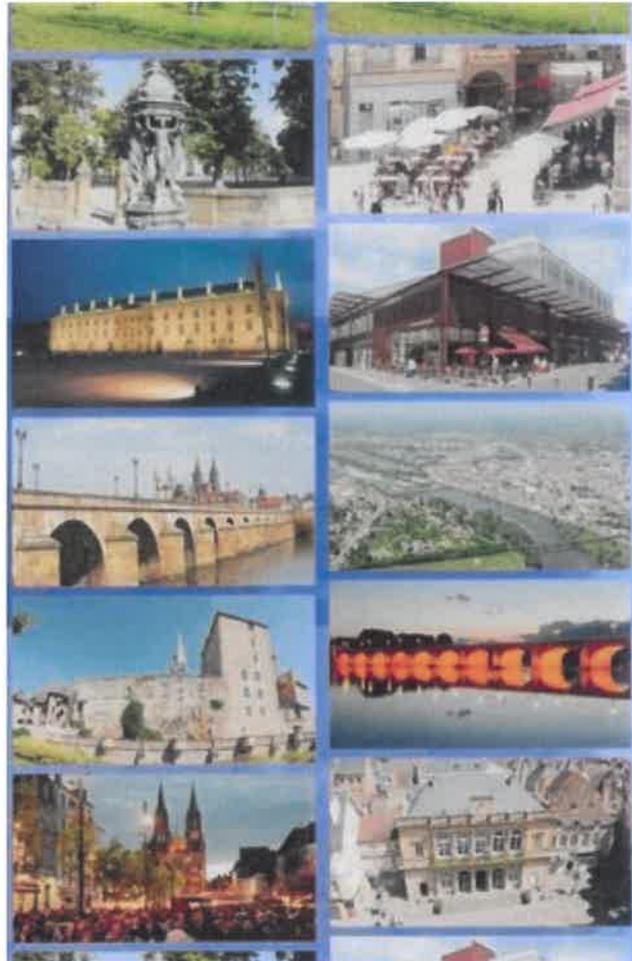
SECTION DE FONCTIONNEMENT

- <u>Dépenses</u>	549 499,04 €
Dont Chapitre 011	170 113,04 €
Chapitre 012	185 207,28 €
Chapitre 65	0,64 €
Chapitre 66	24 809,15 €
Chapitre 67	86 542,00 €
Chapitre 042	82 826,93 €
- Recettes	1 341 441,54 €
Dont Chapitre 70	561 109,79 €
Chapitre 77	84 385,14 €
Chapitre 002	356 029,61 €
Chapitre 042	339 917,00 €

La section présente un excédent de fonctionnement de 791 942,50 €

Conclusion :

Ces résultats 2019 sont repris à l'exercice 2020.



COMPTE ADMINISTRATIF 2019 VILLE DE MOULINS SA GESTION, SES ACTIONS

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020

SOMMAIRE

LA GESTION DE LA VILLE.....1

Une ville économe.....3

Des éléments de comparaison.....9

LE COMPTE ADMINISTRATIF 2019 EN CHIFFRES.....13

Le budget principal14

Les budgets annexes19

 Le camping.....20

 Le service des eaux22

 Le théâtre24

 Les parcs de stationnement.....26

LE COMPTE ADMINISTRATIF 2019 EN ACTIONS.....28

La répartition par domaines29

Cadre de vie – Environnement30

Culture – Sports – Loisirs..... 36

Education – Jeunesse - Famille – Solidarité.....42



LA GESTION DE LA VILLE

L'évaluation de la gestion d'une collectivité

L'évaluation de la gestion d'une collectivité doit se faire sur plusieurs années en tenant compte exclusivement :

SOIT des montants en valeur absolue
(épargne de gestion, autofinancement, encours de dette, dépenses d'équipement...)

SOIT des ratios purement financiers (ratio de solvabilité, scoring...)

NB : L'utilisation des ratios comptables est utile uniquement pour se comparer avec d'autres collectivités.

Leur absence de fiabilité du fait des variations de population ne permet pas de les classer dans les ratios financiers



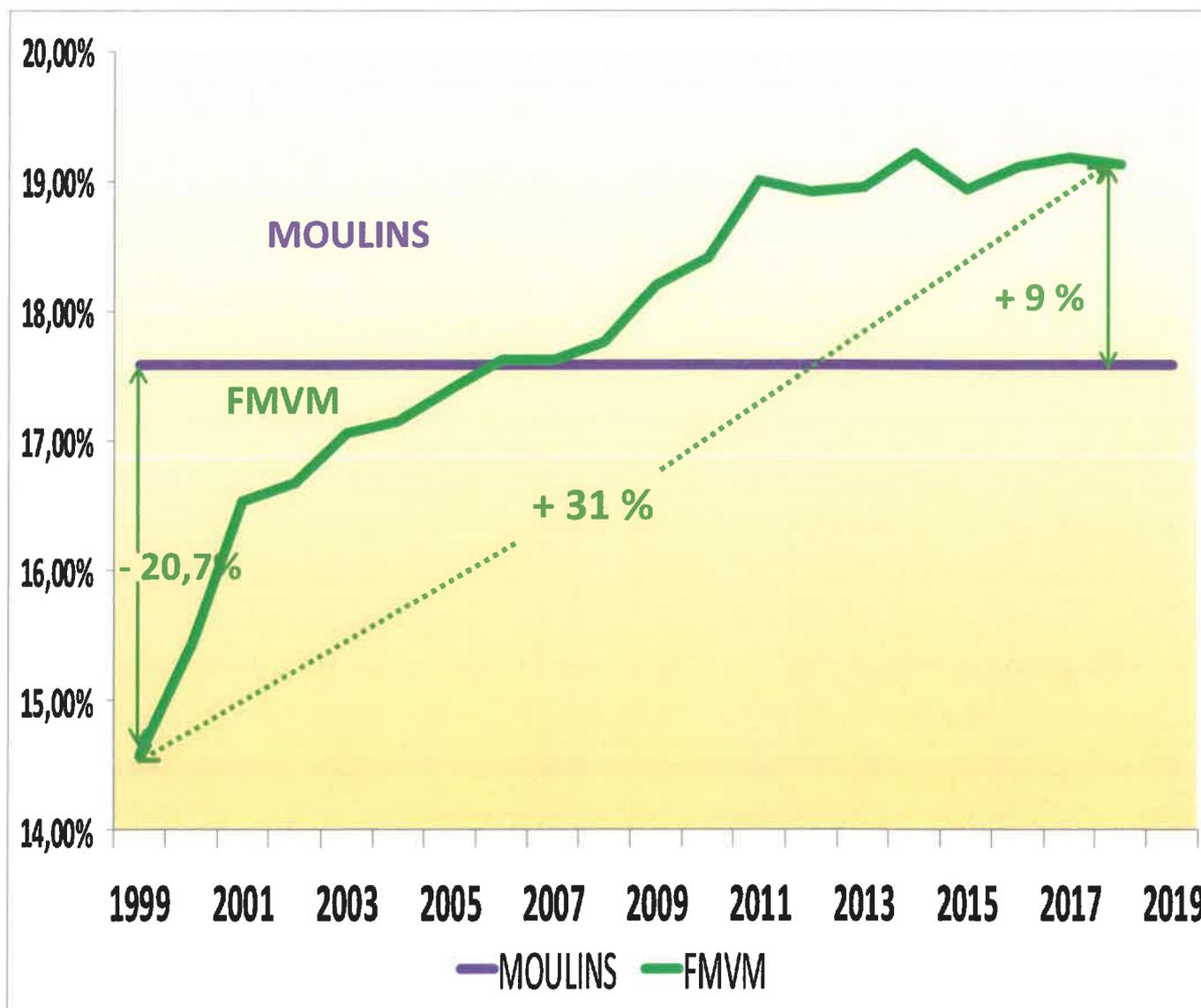
UNE VILLE ECONOME



UNE VOLONTE DE RENDRE MOULINS FISCALEMENT ATTRACTIVE PAR SES TAUX



TAUX de Taxe d'habitation : Etude comparée



Moulines n'a pas augmenté ses taux d'imposition depuis 25 ans
contrairement aux villes de même strate (FMVM) dont le taux moyen reste largement supérieur à celui de Moulines
(Taux de taxe d'habitation : + 31 % en 19 ans)

4

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020

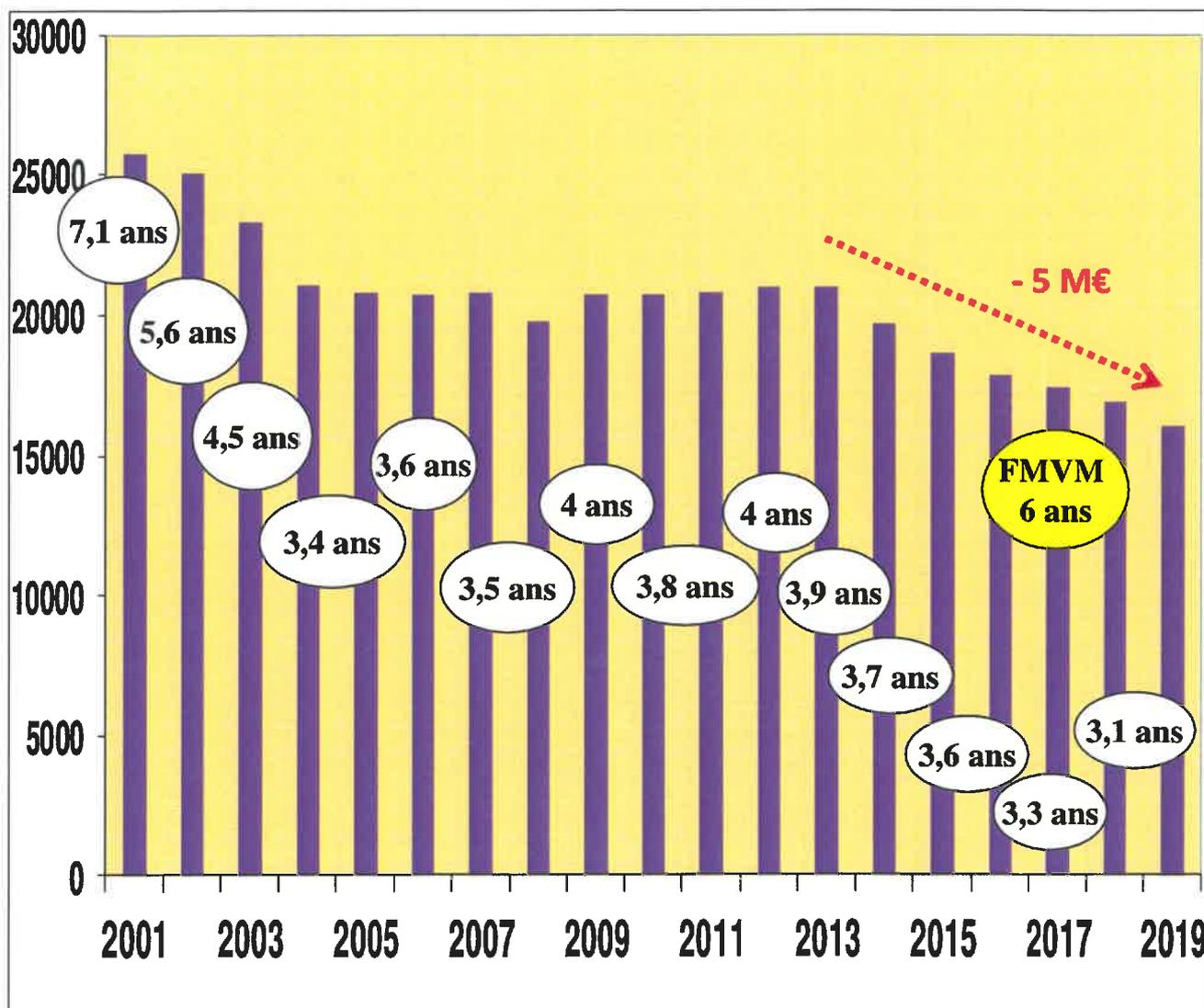


UNE MAITRISE DE LA DETTE



Stock de dette (en K€)

Moulines : 3,1 années pour rembourser sa dette
FMVM : 6 années pour rembourser leur dette



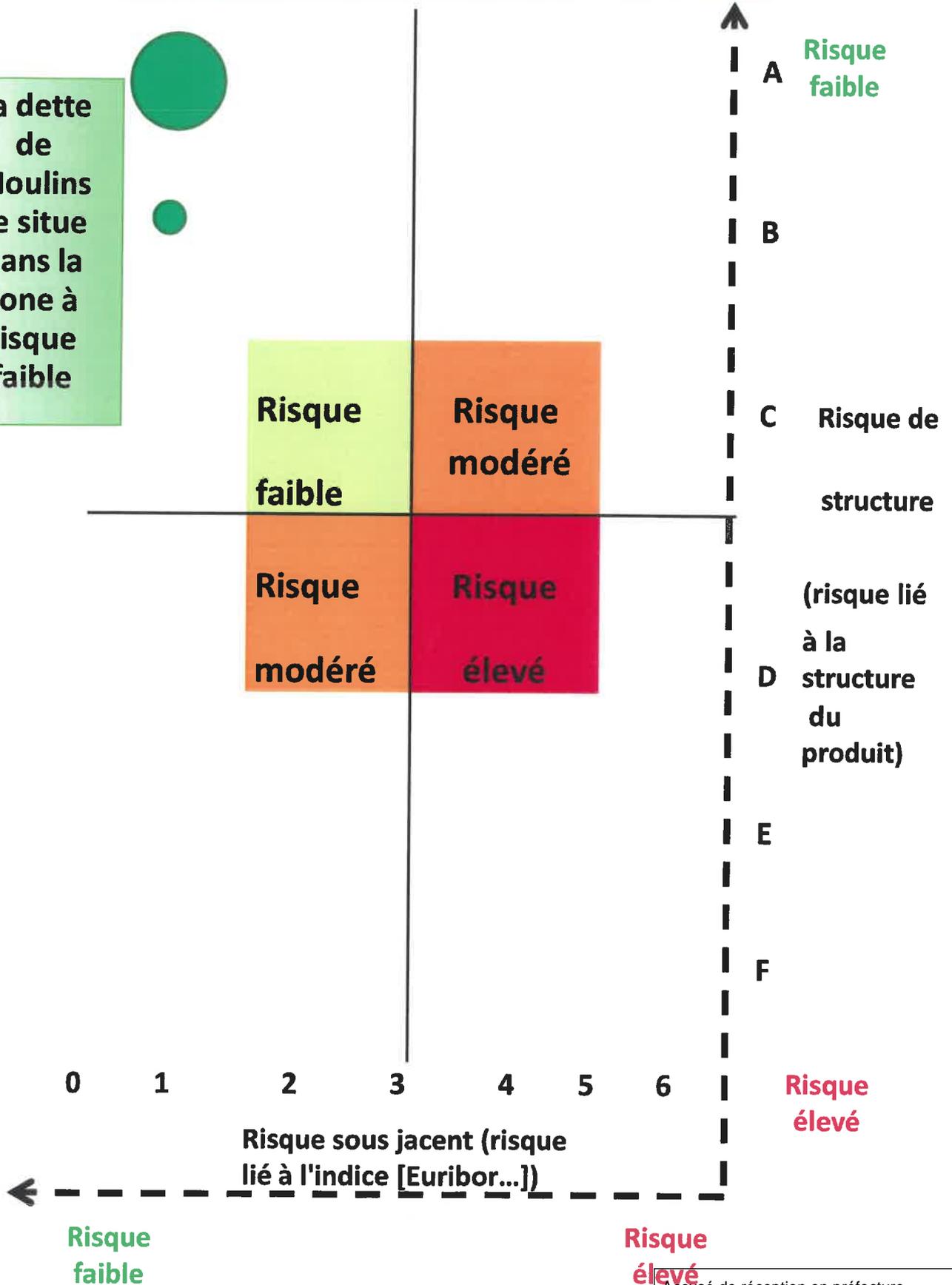
L'encours de dette diminue sur la période 2001-2019 : - 38%
Pas d'emprunt de 2014 à 2016 et en 2019 =
DESENDETTEMENT



LA CHARTE GISSLER AU 31/12/2019



La dette de Moulins se situe dans la zone à risque faible

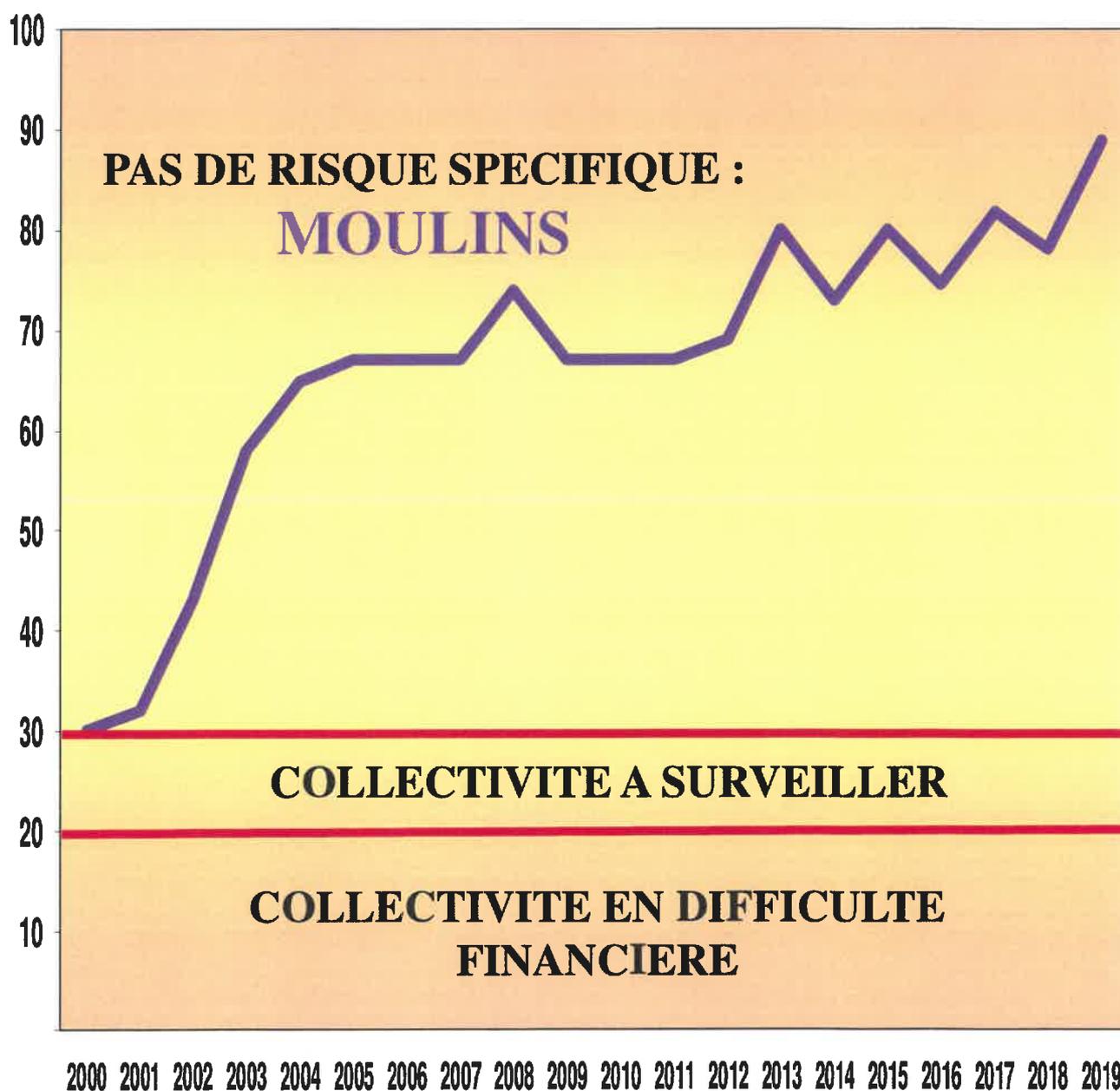


6

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020



LA NOTATION DE LA VILLE DE MOULINS PAR LE TRESOR PUBLIC : LE SCORING



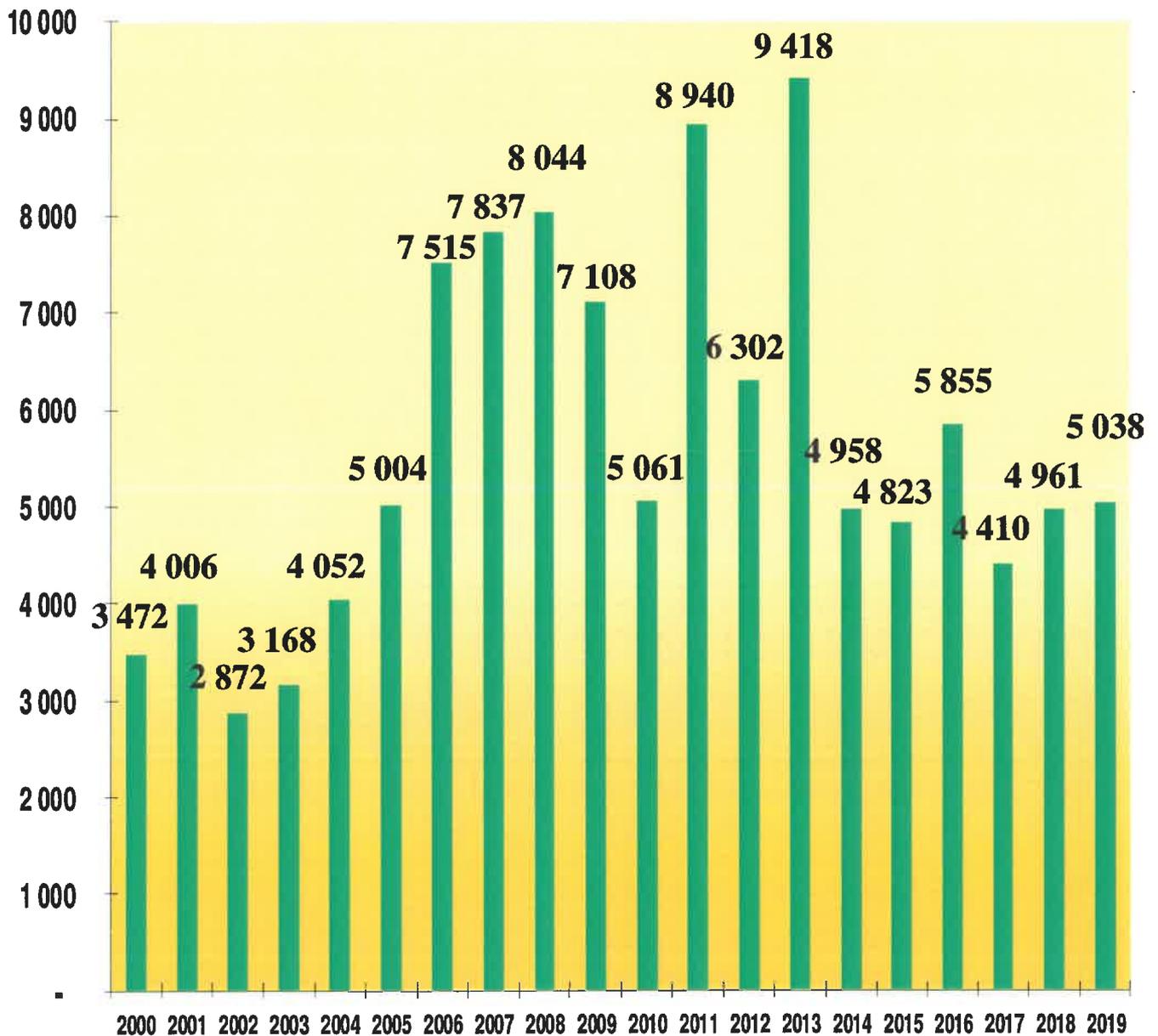
NB : Prise en compte des 4 ratios : autofinancement courant, surendettement, rigidité des charges, mobilisation du potentiel fiscal.

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020



UNE POLITIQUE D'INVESTISSEMENTS POURSUIVIE

Dépenses d'équipement en K€ (hors travaux en régie)



**Une moyenne d'investissements 2014-2019 à hauteur
de 5 M€**

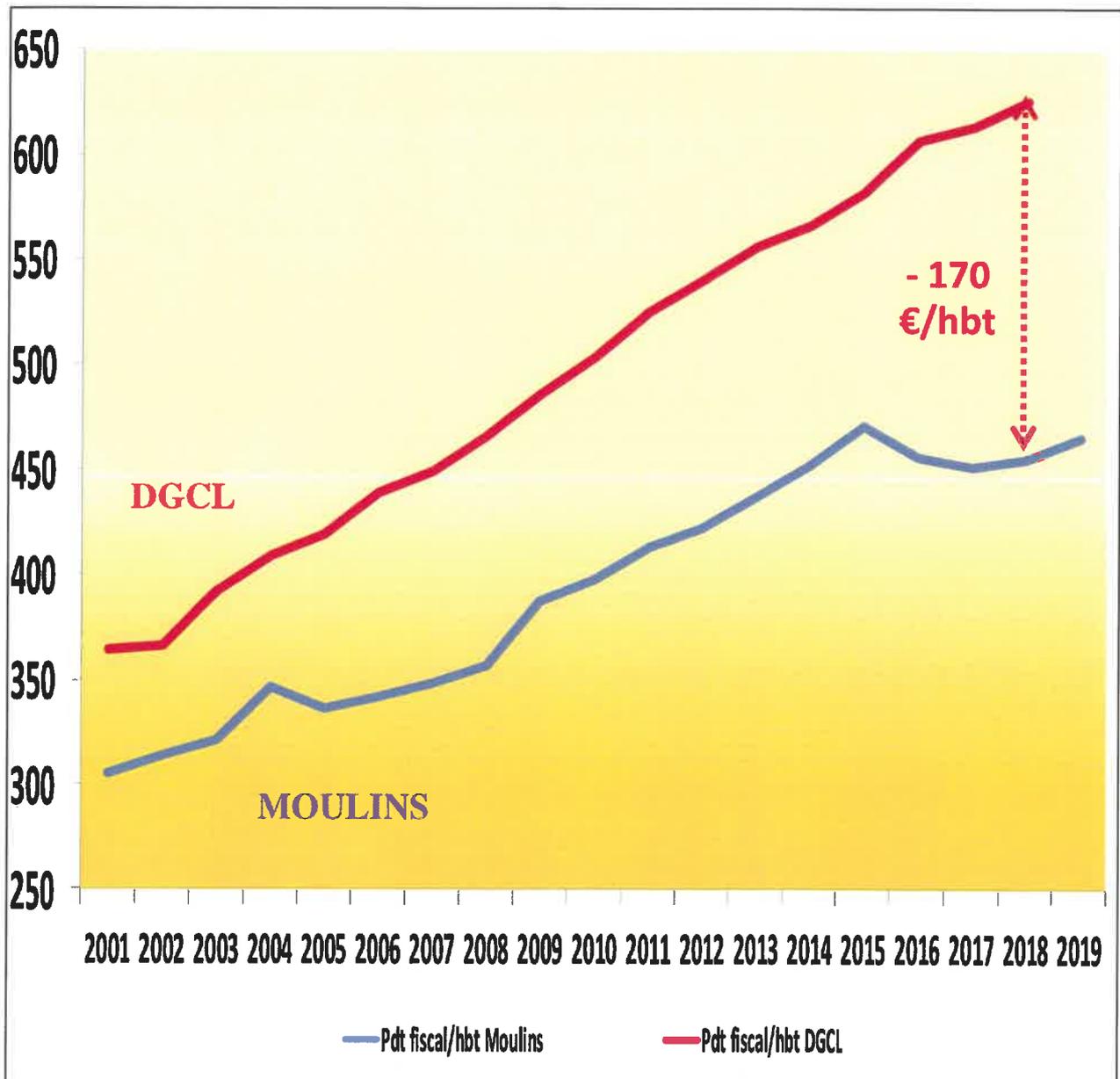


DES ELEMENTS DE COMPARAISON



UNE VOLONTE DE RENDRE MOULINS FISCALEMENT ATTRACTIVE

PRODUIT FISCAL (€/hbt) (Etude comparée)

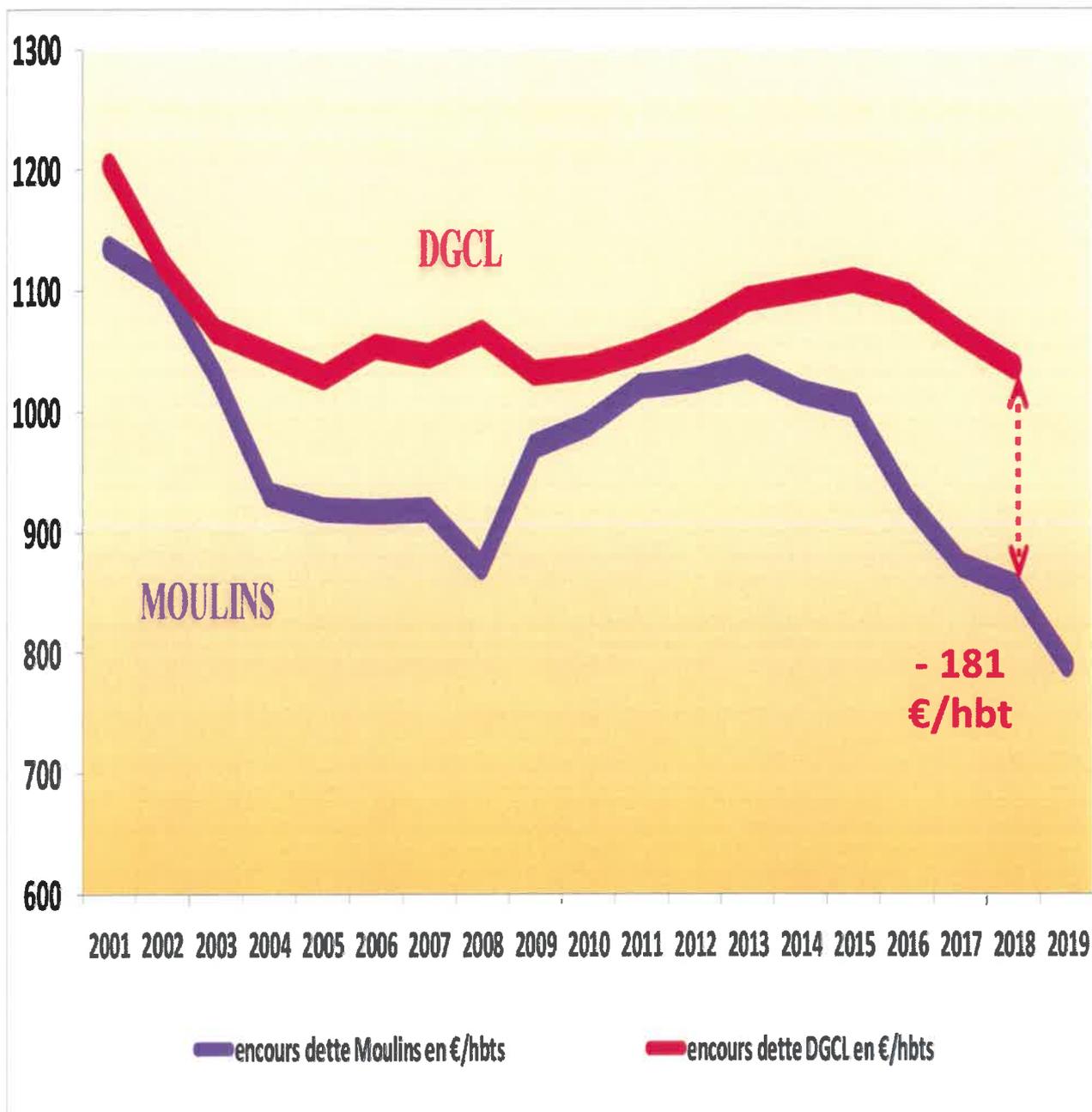


En 2018, Moulines a un produit fiscal inférieur de 170 €/hbt par rapport aux villes de même strate



UNE MAITRISE DE LA DETTE

ENCOURS DE DETTE (€/hbt) (Etude comparée)



En 2018, Moulines a un encours de dette **inférieur de 181 €/hbt** par rapport aux villes de même strate.

En conclusion...

En 2019, Moulins, **sans augmenter ses taux d'imposition** depuis 25 ans...

...avec **un produit fiscal inférieur** de **170 €** par habitant par rapport aux communes de même strate

...**maîtrise** ses dépenses de fonctionnement

...**maîtrise** sa dette (- 38% sur la période 2001/2019)

...**et poursuit** sa politique d'investissement.

LE COMPTE ADMINISTRATIF 2019 EN CHIFFRES





LE BUDGET PRINCIPAL



EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE : 11 909 K€

(Excédent de fonctionnement +
excédent d'investissement)

Excédent de fonctionnement : 11 788 K€

Les chiffres clés :

En recettes = 31 701 K€
(dont 22 180 K€ en mouvements
réels)



→ 11 509 K€ au titre des impôts et taxes

dont **contributions directes : 9 447 K€**

**→ 7 930 K€ au titre des dotations, participations,
subventions dont**

Dotation Forfaitaire ("DGF") : 4 818 K€

Dotation de Solidarité Urbaine : 1 430 K€



EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE :
11 909 K€

(Excédent de fonctionnement +
excédent d'investissement)

Excédent de fonctionnement : 11 788 K€

Les chiffres clés :

En dépenses = 19 913 K€

(dont 17 438 K€ en mouvements réels)

→ 4 496 K€ de charges à
caractère général



→ 8 446 K€ de charges de personnel

→ 3 820 K€ de subventions et
participations versées



→ 398 K€ de charges financières

16



EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE : 11 909 K€

(Excédent de fonctionnement +
excédent d'investissement)

Excédent d'investissement : 121 K€

Les chiffres clés :

En recettes = 6 355 K€

(dont 2 049 K€ en mouvements réels)

→ 569 K€ au titre des **subventions**,
amendes de police...



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes



I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T

→ 560 K€ au titre du **Fonds de Compensation
de la TVA**



EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE :
11 909 K€

(Excédent de fonctionnement +
excédent d'investissement)

Excédent d'investissement : 121 K€

Les chiffres clés :

En dépenses = 6 234 K€

(dont 5 968 K€ en mouvements réels)

**→ 928 K€ au titre du
remboursement en capital de
la dette**



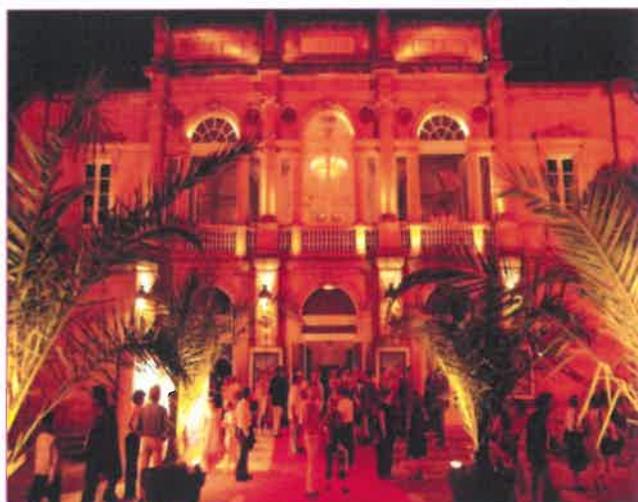
→ 5 194 K€ de dépenses d'équipement



dont **157 K€ de
travaux en
régie**



I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



LES BUDGETS ANNEXES





**EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE DU
BUDGET ANNEXE DU CAMPING :
48 K€**

(Excédent de fonctionnement +
excédent d'investissement)

Excédent de fonctionnement : 48 K€

Les chiffres clés :

En recettes = 97 K€

(dont 54 K€ en
mouvements réels)

→ **49 K€** au titre des droits
d'entrée des **camping cars**
(**11 072** entrées en 2019)

→ **4,5 K€** au titre du **loyer**
du restaurant

En dépenses = 49 K€ (dont 35 K€ en
mouvements réels)



→ **31 K€** au titre des
charges à caractère général

→ **4 K€** au titre des
dépenses de personnel



**EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE DU
BUDGET ANNEXE DU CAMPING :
48 K€**

(Excédent de fonctionnement +
excédent d'investissement)

Excédent d'investissement : 0 K€

Les chiffres clés :

En recettes = 31 K€

(dont 0 K€ en
mouvements réels)



En dépenses = 31 K€

(dont 11 K€ en mouvements
réels)

**→ 11 K€ de dépenses
d'équipement**

EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE DU BUDGET ANNEXE DE L'EAU : 2 698 K€

(Excédent de fonctionnement +
excédent d'investissement)

Excédent de fonctionnement : 2 339 K€

Les chiffres clés :



En recettes = 3 616 K€

(dont 2 405 K€ en mouvements
réels)

**→ 1 621 K€ au titre de la
facturation de l'eau**

En dépenses = 1 278 K€

(dont 982 K€ en mouvements réels)

**→ 534 K€ au titre des
charges à caractère général**

**→ 359 K€ au titre des
charges de personnel**

**→ 59 K€ au titre des
charges financières**



L'Allier, notre ressource en eau

EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE DU BUDGET ANNEXE DE L'EAU : 2 698 K€

(Excédent de fonctionnement + excédent d'investissement)

Excédent d'investissement : 360 K€

Les chiffres clés :



En recettes = 962 K€

(dont 183 K€ en mouvements réels)

→ 150 K€ d'emprunt

→ 33 K€ de subventions reçues

En dépenses = 602 K€

(dont 481 K€ en mouvements réels)

→ 386 K€ au titre des dépenses d'équipement (dont 120 K€ de travaux en régie)

→ 214 K€ au titre du remboursement en capital de la dette



I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T

**DEFICIT GLOBAL DE CLOTURE DU BUDGET
ANNEXE DU THEATRE : 2 116 K€**
(Excédent de fonctionnement +
déficit d'investissement)

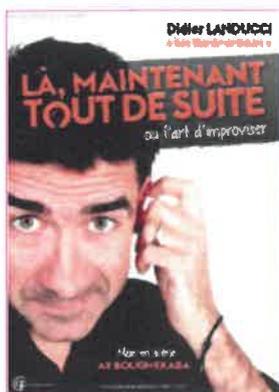
Excédent de fonctionnement : 94 K€

Les chiffres clés :

En recettes = 496 K€
(dont 400 K€ en
mouvements réels)

→ 55 K€ au titre des
droits d'entrée

→ 334 K€ au titre de la
subvention d'équilibre
versée par le budget
principal



Didier Landucci



Manon Lepomme

En dépenses = 402 K€
(dont 400 K€ en
mouvements réels)

→ 206 K€ au titre des
charges à caractère
général

→ 194 K€ au titre
des charges de
personnel

**DEFICIT GLOBAL DE CLOTURE DU BUDGET
ANNEXE DU THEATRE : 2 116 K€**
(Excédent de fonctionnement +
déficit d'investissement)

Déficit d'investissement : 2 210 K€

Les chiffres clés :

En recettes = 1 386 K€
(dont 1 384 K€ en
mouvements réels)

→ 1 005 K€ au titre
de la subvention
d'équipement versée
par le budget principal

→ 379 K€ de subventions reçues



En dépenses = 3 596 K€
(dont 3 500 K€ en mouvements réels)

→ 3 500 K€ d'études et travaux de
réhabilitation du théâtre, d'achat de matériels

I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



**EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE DU
BUDGET ANNEXE DES PARCS DE
STATIONNEMENT : 435 K€**
(Excédent de fonctionnement +
déficit d'investissement)

Excédent de fonctionnement : 792 K€

Les chiffres clés :

En recettes = 1 341 K€
(dont 645 K€ en mouvements
réels)

→ **561 K€** au titre des
**abonnements, entrées
horaires**

Parking des Jardins Bas



Cours Anatole France

En dépenses = 549 K€
(dont 467 K€ en mouvements
réels)

→ **170 K€** au titre des
**charges à caractère
général**

→ **185 K€** au titre des
charges de personnel



**EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE DU
BUDGET ANNEXE DES PARCS DE
STATIONNEMENT : 435 K€**
(Excédent de fonctionnement +
déficit d'investissement)

Déficit d'investissement : 357 K€

Les chiffres clés :

En recettes = 491 K€
(dont 0 K€ en mouvements réels)



Parking des Halles

En dépenses = 848 K€
(dont 128 K€ en mouvements réels)

**→ 90 K€ au titre des dépenses
d'équipement**

I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



**Cadre de vie
Environnement**



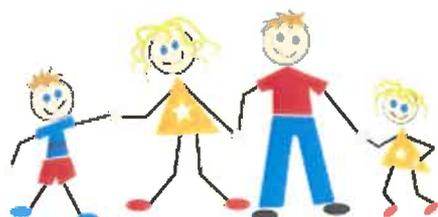
**Culture –
Sports –
Loisirs**

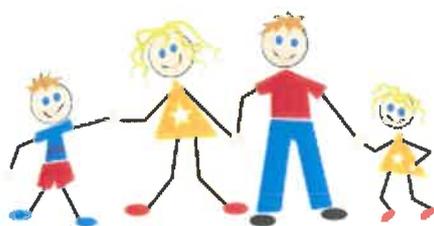
LE COMPTE ADMINISTRATIF 2019 EN ACTIONS

**Education –
Jeunesse –
Famille –
Solidarité**

**FONCTIONNEMENT :
17 453 K€**

**INVESTISSEMENT :
7 901 K€**

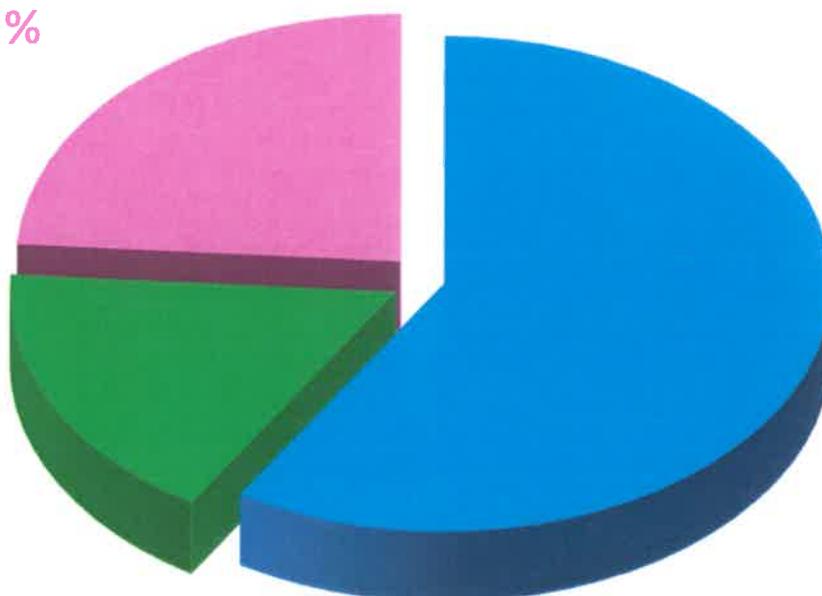




**Education – Jeunesse –
Famille - Solidarité**

**5 915 K€
23 %**

TROIS DOMAINES D'ACTION



**Culture –
Sports –
Loisirs**

**6 418 K€
25 %**

**Cadre de vie
Environnement**

**13 021 K€
52 %**





1

CADRE DE VIE ENVIRONNEMENT

BUDGET

13 021 K€



L'ÉCLAIRAGE PUBLIC



Moulins optimise son éclairage public

→ L'éclairage public est destiné à favoriser la sécurité des déplacements des personnes, des biens et le confort des usagers sur l'espace public. Une bonne gestion de l'éclairage public est un élément majeur de l'amélioration du cadre de vie des habitants et de leur sécurité.

→ L'éclairage public doit répondre à des enjeux environnementaux avec des consommations contrôlées, des nuisances lumineuses limitées et un éclairage adapté aux exigences visuelles.

→ Le service éclairage public municipal cherche à optimiser les coûts par des choix judicieux de sources, de luminaires, de supports et de cycle d'entretien. La sécurité des personnes et des biens reste la première priorité et les ampoules LED sont privilégiées.

→ Depuis une quinzaine d'années, lors des programmes de rénovations, des régulateurs de puissance et des ballasts électroniques sont également mis en place afin de diminuer de moitié la puissance des lampes ou LED entre 22h et 6h. Environ 25% du parc sont équipés de réducteur de puissance.

En chiffres...

- ✓ Moulins installe depuis 2011 des luminaires à LED
- ✓ Environ 750 foyers sont équipés, soit 16% des 4500 foyers moulinois
- ✓ Réduction de 1,1 millions de kwh depuis 2011



CADRE DE VIE - ENVIRONNEMENT

Une ville encore plus belle, mieux équipée

La reconquête de la Rivière Allier dans la continuité de l'aménagement des berges avec une mise en valeur de la rivière

→ Poursuite des études opérationnelles pour le franchissement de l'Allier avec le 2ème pont : **45 K€**

L'année 2019 a été l'année de l'enquête publique



I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



CADRE DE VIE - ENVIRONNEMENT

Une ville encore plus belle, mieux équipée

Amélioration du cadre de vie par la poursuite de l'action menée sur l'entretien courant

→ Réfection de diverses voies communales (voies et trottoirs), des feux tricolores, amélioration de l'éclairage public (mise en place d'éclairage à LED, abaissement de puissance, ...) dans le respect des normes environnementales : **1 264 K€**

→ Mobilier urbain, jeux d'enfants, horodateurs, illuminations de Noël...: **63 K€**



I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



CADRE DE VIE - ENVIRONNEMENT



Une ville encore plus belle, mieux équipée

Amélioration du cadre de vie par la poursuite de l'action menée sur l'entretien courant

→ Réfection de divers bâtiments communaux **1 030 K€**, dont :

- Rénovation de Léonard de Vinci (phase 1) : **240 K€**
- Travaux dans diverses écoles (F. Dolto, les Clématites, ...) : **21 K€**
- Accueil de loisirs des Mounines : **11 K€**
- Aménagement de bureaux aux ST : **506 K€**
- Raccordements au chauffage urbain : **12 K€**
- Travaux de chauffage et de sécurité : **18 K€**
- Divers bâtiments (Hôtel de ville, OT, atelier mécanique, Espace Villars ...) : **69 K€**

→ Achats d'équipements divers : **503 K€**



Ecole Léonard de Vinci



CADRE DE VIE - ENVIRONNEMENT

Une ville encore plus solidaire

Aide en faveur de la réhabilitation du parc locatif privé permettant d'offrir des logements adaptés à la demande

→ Subventions aux particuliers : **19 K€**

Financement de :

- La réhabilitation des logements occupés par des propriétaires modestes,
- La sortie de vacance logement locatif privé,
- L'accession à la propriété dans des logements vacants depuis 1 an,
- Le changement de destination d'anciens locaux commerciaux en local d'habitation,
- La création d'ascenseurs dans des immeubles collectifs

Aide en faveur du commerce

→ Versement d'aides à l'installation de locaux commerciaux : **131 K€**

Concerne les locaux :

- situés dans le périmètre du centre-ville;
- pour une installation de commerce dans les domaines d'activités suivants : équipement de la personne ou de la maison, loisirs, culture, métiers de bouche, artisanat et métier d'art

CULTURE - SPORTS - LOISIRS



2

CULTURE - SPORTS -
LOISIRS

BUDGET

6 418 K€



UNE ANNEE EVENEMENTIELLE RICHE

Zoom sur quelques éléments marquants de l'année 2019

Janvier

12/01 Ladies Night

Délocalisée au Parc Moulins Expo, la pièce de théâtre contemporaine Ladies Night a trouvé son public. La mise en scène de Guylaine Laliberté, la liberté de ton, et la justesse du jeu des comédiens ont fait mouche.



Février

15/02 Le Barbier de Séville

Créée en 2014 à Moulins en partenariat avec le théâtre municipal, la compagnie « Osons Molière ! » redonne vie à des textes anciens par une mise en scène dynamique et souvent inattendue.



Mars

12/03 Arrivée du Paris-Nice

Le succès populaire de l'arrivée du Paris-Nice à Moulins/Yzeure le 12 mars 2019 fera date ! Des milliers de spectateurs étaient présents sur la dernière ligne droite, route de Lyon.



Avril

05 au 07/04 Carnaval

Malgré une météo capricieuse, des milliers de spectateurs ont battu le pavé moulinois pour cette première édition du carnaval étalée sur 3 jours ! Chars illuminés, bal masqué et dansant, paëlla géante, film sur l'évolution du carnaval, défilé traditionnel des chars fleuris ont ravi petits et grands.



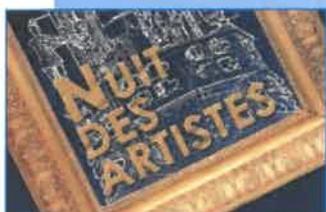


UNE ANNEE EVENEMENTIELLE RICHE

Zoom sur quelques éléments marquants de l'année 2019

Mai

18/05 « Nuit des artistes et des musées »



Double animation au cœur de Moulins : La Nuit des artistes dans le quartier historique et La Nuit européenne des musées. Deux manifestations grand public, très populaires et rassembleuses, gratuites, qui ont offert un air quasi estival au centre-ville.

Juin

02/06 Complètement Jacquemart'O

La 4^{ème} édition de la course de caisse de descente a eu lieu dans la fournaise des paddocks de la rue des Fausses-Braies et du Vert-Galant. Cette course est constituée d'embarcations 100% fait-main et moulinoises. Le podium était composé à l'arrivée d'une Ferrari, d'une péniche et d'une Mustang !



Juillet

25 au 27/07 Opéra de poche



La troupe de l'Opéra de poche a fait son retour à Moulins avec un concept qui a séduit le public : de grands opéras en version « allégée ». L'objectif était de rendre accessible au grand public et en transmettre toutes les émotions et la finesse en 1h20 au lieu de 3h.

Août

30, 31/08 et 01/09 7^{ème} grand prix national de pétanque

L'histoire entre Moulins et la pétanque a perduré en cet été 2019. Les meilleurs joueurs en triplé de France se sont donnés rendez-vous pour la 7^{ème} année consécutive dans la capitale du Bourbonnais pour en découdre.





UNE ANNEE EVENEMENTIELLE RICHE

Zoom sur quelques éléments marquants de l'année 2019

Septembre

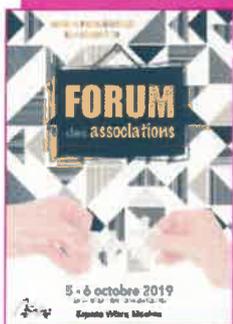
22/09 *Vin'scène en Bourbonnais*



Cette 11^{ème} édition fut marquée par un record de participation avec plus de 2 000 sportifs ! L'arrivée magistrale sur le parvis du CNCS a couronné le marathonien Olivier Cuissinat qui a fait la course en tête de bout en bout et franchi la ligne d'arrivée en famille.

Octobre

05 et 06/10 *Forum des associations*



Le tissu associatif moulinois est une chance et le Prix du Bénévolat remis à l'occasion du Forum des associations souligne l'importance des milliers de petites mains qui œuvrent au quotidien dans diverses structures associatives : sport, entraide, culture, nature, loisirs...

Novembre

16 et 17/11 *Salon saveurs et artisanat*

Ils étaient une soixantaine de producteurs, créateurs et artisans d'art présents lors du grand marché des saveurs et de l'artisanat concocté par l'association La Madeleine Moulins Rive Gauche.



Décembre

Animations de Noël

Que serait un Noël sans la magie d'une déambulation parmi les festivités ? Pour ne pas déroger à la tradition, Moulins s'était parée de ses plus beaux atouts pour faire vivre le cœur de ville au gré du marché de Noël, des illuminations, des dégustations...





CULTURE - SPORTS - LOISIRS



Une ville encore plus sportive

La réhabilitation des espaces sportifs : 79 K€

- Remplacement des menuiseries au gymnase des Mariniers et au stand de tir
- Réparations à la salle de la petite Motte et au gymnase des Champins
- Achat de matériel et équipement sportif pour les différentes installations sportives
- Subventions d'équipement versées aux associations sportives

I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



Gymnase des Mariniers



Salle de la Petite Motte

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020



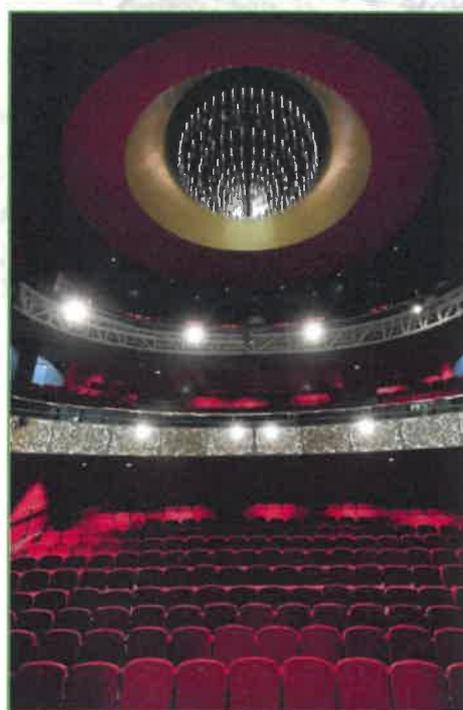
CULTURE - SPORTS - LOISIRS



Une ville avec plus d'animations et de culture

Mise en valeur du patrimoine culturel par l'amélioration de l'accessibilité, la réhabilitation et l'embellissement de certains sites patrimoniaux et monuments culturels

→ Etudes, travaux de rénovation et équipement du théâtre :
3 500 K€



→ Aménagement de la nouvelle exposition à l'Hôtel Demoret : **72 K€**



→ Fin des travaux Chapelle
Saint Joseph : **111 K€**

I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



3

EDUCATION – JEUNESSE – FAMILLE – SOLIDARITE

BUDGET

5 915 K€

42

Ce montant prend en compte uniquement les subventions versées
au CCAS et aux crèches et non les budgets totaux de ces organismes

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020



EDUCATION – JEUNESSE – FAMILLE - SOLIDARITE



Présentation du périmètre



12 écoles



7 restaurants
d'enfants dont 1
en self service

Tous les
jours
d'école

10 structures
d'accueils péri-
scolaires

Tous les
jours d'école

1 après-midi
d'activités
culturelles et
sportives pour
toutes les écoles
élémentaires

Tous les
jours
d'école

1 accueil de
jeunes

Les vendredis
soir, mercredis
& vacances

→ Plus de 80
agents sur sites
→ Plus de 400 000
heures / enfants
d'accueil

1 accueil
de loisirs

Mercredis après-
midi & Vacances

4 crèches dont
2 à la Maison
de l'Enfance et
de la Famille

Du lundi au
vendredi



www.amouliens.fr 04127138



S
E
S
A
M
E

→ Un guichet unique pour toutes les formalités et renseignements liés à l'éducation, la jeunesse, la famille, la solidarité



3.1 L'ÉDUCATION



La gestion des Ecoles maternelles et élémentaires

En 2019, les écoles moulinoises, c'est 12 écoles et 1 420 élèves répartis de la manière suivante :

- ✓ 580 élèves en maternelle et 840 élèves en élémentaire,
- ✓ 7 écoles maternelles et 5 écoles élémentaires
- ✓ 4 classes CHAM (accompagnement musical).

La ville a maintenu le dispositif des Après-Midis Aménagés, en permettant à toutes les écoles élémentaires de bénéficier d'1 après-midi culturel/sportif de 2 heures par semaine.

T
A
P
/
E
X
-
N
R
E

- Environ **840** enfants élémentaires concernés, avec en moyenne **820** enfants inscrits par trimestre (TAP + CHAM).
- **140** jours d'activités réalisés en 2019 à raison de 2 heures par jour.

- Plusieurs sorties sont organisées pour donner du sens aux apprentissages : L.P.O, classes de découverte,...





3.2 LE PERI ET L'EXTRA-SCOLAIRE



Les accueils péri-scolaires

2
0
1
9

- 140 jours d'ouverture et 34 mercredis
- 3,5 heures d'accueil par jour (amplitude totale) et 1,5 heures les mercredis

L'accueil de loisirs des Mounines

- L'accueil de loisirs fonctionne les mercredis après-midi pour les élémentaires, en journée pour les maternels et pendant les vacances (ouverture d'un espace pré-ados au printemps, en juillet et Toussaint -1 semaine).
- Environ 600 enfants différents ont fréquenté la structure.
- Des activités ont été proposées sur place, ainsi que des sorties.
- Des activités sur le thème « l'environnement et les activités de pleine nature » pour juillet et « la découverte des continents » pour août. 4 séjours ont été proposés durant l'été : Equitation, pêche, nature et découverte d'une ville médiévale.
- 4 séjours pour les pré-ados (11-13 ans) ont été organisés à Vayrac (Dordogne), à Montsauche Les Settons (Nièvre), à l'île d'Oléron (Charentes – Maritimes) et à La Bourboule (Puy de Dôme)



Les restaurants

- La fourniture des repas est assurée par la société Elios avec 20% de produits bio, 30% de produits locaux minimum.
- La mise en température et le service des repas sont effectués par des agents techniques de restauration de la Ville.

2
0
1
9

- 118 176 repas servis en 2018/19 (repas contrôlés par une diététicienne)
- Obtention de la norme ISO 9001 pour la cuisine centrale et tous les satellites de restauration
- Un coût résiduel de près de 927 K€ porté par la collectivité



3.3 LA JEUNESSE



Les Accueils de Jeunes

- 1 structure ouverte située dans le quartier Politique de la Ville,
- 143 jours de fonctionnement en 2019
- Plus de 50 jeunes ont fréquenté la structure en 2019.



Accueil de Jeunes de Moulins

L'Accueil de Jeunes s'adresse aux jeunes moulinois de 14 à 17 ans. Un système de parrainage permet aussi à des jeunes d'autres communes de bénéficier des ateliers proposés.

→ Les activités:

- ✓ *Atelier en fil conducteur les mercredis après-midi* : réalisation d'un carré potager, fabrication d'une caisse à savon pour la course « Jacquemart'o », préparation du carnaval avec un projet intergénérationnel,...
- ✓ *Des activités sportives* : fitness, bowling, sports collectifs sur le City Stade, vélorail, escalade, accrobranche,...
- ✓ *Des activités artistiques et manuelles* : cuisine, fleurs pour le Carnaval, caisse à savon, participation à la décoration d'un rond point pour le Paris/Nice, concert de RAP à Clermont-Ferrand,...
- ✓ *Sorties* : patinoire, piscine, sorties V.T.T., montagne bourbonnaise, jeux d'énigmes dans la ville, ...

→ Les séjours :

Les jeunes ont pu participer à quatre séjours :

- Un séjour à « Barcelone » avec la découverte de la ville
- Un séjour mer au Grau d'Agde
- Un mini-séjour itinérant à vélo
- Un week-end à Lyon à l'occasion de « La Fête des Lumières » et visite de la ville.





3.3 LA JEUNESSE



L'opération « Moulins Permis Jeune »

→ Opération destinée à favoriser l'accès des jeunes moulinois de 17 à 25 ans au permis de conduire, par le versement d'une participation financière de la Ville de 700 €, s'ils s'engagent à réaliser une activité citoyenne à caractère humanitaire ou social.

L'opération Permis Jeune, c'est :

2
0
1
9

→ 4 commissions

→ 35 dossiers
acceptés

→ 20 participations
versées

Le Point Information Jeunesse

→ Une fréquentation des jeunes toujours aussi importante avec 20 908 jeunes concernés par les différentes actions collectives ou individuelles.

→ De nombreuses actions proposées : semaine inter-campus, jobs d'été et saisonniers, participation au carnaval, ...



Accusé de réception en préfecture ⁴⁷
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020



3.4 LA PETITE ENFANCE

Les crèches

Aujourd'hui + 300 enfants peuvent être accueillis à Moulins grâce à :

- ✓ 1 crèche de ville
- ✓ 1 crèche hospitalière
- ✓ 1 multi-accueil parental
- ✓ 1 halte-garderie
- ✓ 70 assistantes maternelles



- ➔ 130 places d'accueil régulier et occasionnel, dont 8 places périscolaires.
- ➔ 210 places d'accueil par les assistantes maternelles.
- ➔ 210 771 heures de garde d'enfants en 2019.

**Le relais assistantes maternelles (RAM)
« L'île aux enfants »**



- ➔ Un lieu d'accueil, d'écoute, d'échange, d'information et d'animation pour les assistantes maternelles de la Ville et les familles à la Maison de l'Enfance

**Les structures de parentalité
« Les Petits Lutins », « Les Petits Loups » et « Les Petites Lucioles »**

- ➔ Une activité d'accompagnement et de soutien à la parentalité.
- ➔ Labellisation en LAEP (Lieu d'accueil Enfants-Parents).

2
0
1
9

- ➔ 150 familles accueillies et 70 assistantes maternelles



- ➔ 168 familles et 205 enfants de 0 à 6 ans accueillis
- ➔ 4 ateliers : éveil à l'anglais, éveil musical, gym câline et vie quotidienne
- ➔ Salon des familles : 1 050 personnes et 40 partenaires présents

2
0
1
9



3.5 LES PERSONNES AGEES



Le portage de repas à domicile

- Permet de garantir l'autonomie des personnes âgées et leur maintien à domicile.
- Agrément « Service à la personne » et démarche qualité pour un meilleur accompagnement de l'utilisateur
- Mise en place du menu au choix



2019 → 33 000 repas servis, 185 bénéficiaires, 110 repas livrés quotidiennement.

Les ateliers seniors

→ Pérennisation et développement des actions de prévention visant la rupture de l'isolement, l'information, l'autonomie et le lien social des personnes âgées en contribuant à leur maintien à domicile



2019 → 15 ateliers différents, 21 ateliers proposés
→ 189 inscrits, 288 participations
→ moyenne d'âge : 72 ans

2019 → 14 bénévoles impliqués
→ 10^{ème} édition « Vacances Seniors »

Le mamy sitting (REPID)

- Une action intergénérationnelle mise en place en 2009 afin de mettre à disposition, gratuitement, des étudiants infirmiers et assistants sociaux auprès des personnes âgées ayant recours à des aidants familiaux afin que ceux-ci soient soutenus et puissent se libérer en soirée et en week-end.
- Une action inscrite dans un partenariat avec le Centre Hospitalier : Plateforme de REPIT.



3.5 LES PERSONNES AGEES



Foyer logement : la Résidence Sainte Thérèse

- La résidence Sainte Thérèse est un foyer-logement non médicalisé, regroupant en un même lieu des appartements et des services collectifs (restauration, gardiennage, sécurité...). La résidence est composée de **74** logements occupés par des locataires retraités, autonomes, seuls ou en couple.
- Cette structure a été transférée auprès de Moulins Habitat afin d'entamer une procédure de réhabilitation complète des locaux dans les années à venir. Le CCAS reste néanmoins impliqué dans la gouvernance du projet social de l'établissement

Des actions municipales organisées chaque année :

- ✓ Le déjeuner municipal : offert par la Municipalité aux personnes âgées de plus de 65 ans.
- ✓ Les colis de Noël : offerts par la Municipalité aux personnes âgées.
- ✓ Continuité de l'Action Inter génération dans les Maisons de retraite.

2 → **687** repas
0 servis lors du
1 déjeuner
9 → **784** colis
distribués
pour Noël



Le déjeuner municipal



La distribu

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020



3.6 LES PERSONNES EN DIFFICULTES



Le RSA

- En 2009, généralisation du dispositif du RSA.
- Conventionnement avec le Conseil Départemental : renouvellement jusqu'en 2020, le CCAS prend en charge l'évaluation et l'accompagnement social des personnes isolées et couples sans enfants,

2
0
1
9

→ 230 dossiers individuels ouverts

L'aide sociale facultative

→ Le CCAS en tant que guichet unique apporte des solutions de secours : secours financier, chèque accompagnement personnalisé, prise en charge de frais de restauration scolaire et de garde périscolaire, maintien à domicile des personnes âgées ou handicapées par la prise en charge des frais de téléalarme... : 290 demandes instruites en 2019 dont

- Prise en charge restauration scolaire : 70%
- Chèques d'accompagnement personnalisé : 22%
- Secours exceptionnels : 6%
- Prise en charge accueil extra scolaire : 2%



3.6 LES PERSONNES EN DIFFICULTES



L'aide sociale légale

→ Le CCAS instruit des dossiers familiaux et des enquêtes complémentaires (placements en maison de retraite ou en établissement et services ménagers), des obligations alimentaires...

2
0
1
9

→ 300 dossiers instruits

2
0
1
9

→ 77 nouveaux dossiers

→ Depuis 2011, afin de permettre aux personnes sans domicile stable de disposer d'une adresse administrative, le CCAS procède à leur domiciliation.

Les actions d'insertion

→ *La parenthèse du jeudi* : organisation de moments conviviaux, en partenariat avec un travailleur social du Conseil Départemental, avec un petit groupe d'administrés, préalablement repérés par les travailleurs sociaux, pour rompre leur isolement et créer du lien social.

2
0
1
9

→ 5 hommes accompagnés tout au long de l'année
→ 6 visites culturelles organisées, 1 journée culinaire, 1 initiation à l'informatique





EDUCATION - JEUNESSE – FAMILLE – SOLIDARITE



Une ville encore plus solidaire

Offre de services en direction des familles

- Equipement en matériels, jeux, jouets, livres : **61 K€**
- Subventions d'équipement aux associations relevant du domaine social : **39 K€**



I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



EDUCATION - JEUNESSE – FAMILLE – SOLIDARITE



Une ville encore plus solidaire

Offre de services en direction des séniors

Un concept de maintien en autonomie

Depuis sa mise en service, en 1978, cet établissement de 70 logements et 4 logements d'accueil, n'a bénéficié que de travaux d'embellissement. Il convient de mettre cette résidence à jour en termes de confort thermique et de confort d'usage pour un mieux vivre des résidents.

L'opération consiste en une réhabilitation complète - thermique et d'usage - de 74 logements pour un montant de travaux de 3 824 000 € HT et pour un coût global de 4 651 601.52 € TTC.

EVOLEA apporte 743 000 € de fonds propres. La Ville de Moulins participe à l'opération avec une garantie des emprunts à hauteur de 1 591 000 € à ce jour.

I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



54

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020



EDUCATION - JEUNESSE – FAMILLE – SOLIDARITE



Une ville encore plus solidaire

Offre de services en direction des séniors

L'amélioration du confort thermique

Les travaux liés à l'amélioration du confort thermique consistent en :

- la mise en place d'une isolation du bâtiment par l'extérieur,
- le remplacement des menuiseries extérieures,
- la mise en place d'un chauffage à circulation d'eau chaude en remplacement de l'électrique,
- le raccordement du chauffage et de l'eau chaude sur le réseau de chaleur.



I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



Une ville encore plus solidaire

Offre de services en direction des séniors

L'amélioration du confort d'usage

Les travaux liés à l'amélioration du confort d'usage des logements consistent en :

- la reprise des aménagements des logements y compris des salles de bains,
- la mise en conformité électrique,
- le remplacement des sols et reprise des embellissements,
- la mise à disposition d'une cave par logement,
- la redéfinition des espaces communs en rez de chaussée,
- la mise à disposition d'un lieu d'agrément en toiture terrasse.

Une réunion d'information des locataires et de leur famille s'est tenue en janvier 2020.

56



I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



EDUCATION - JEUNESSE – FAMILLE – SOLIDARITE



Une ville encore plus solidaire

Offre de services en direction des séniors

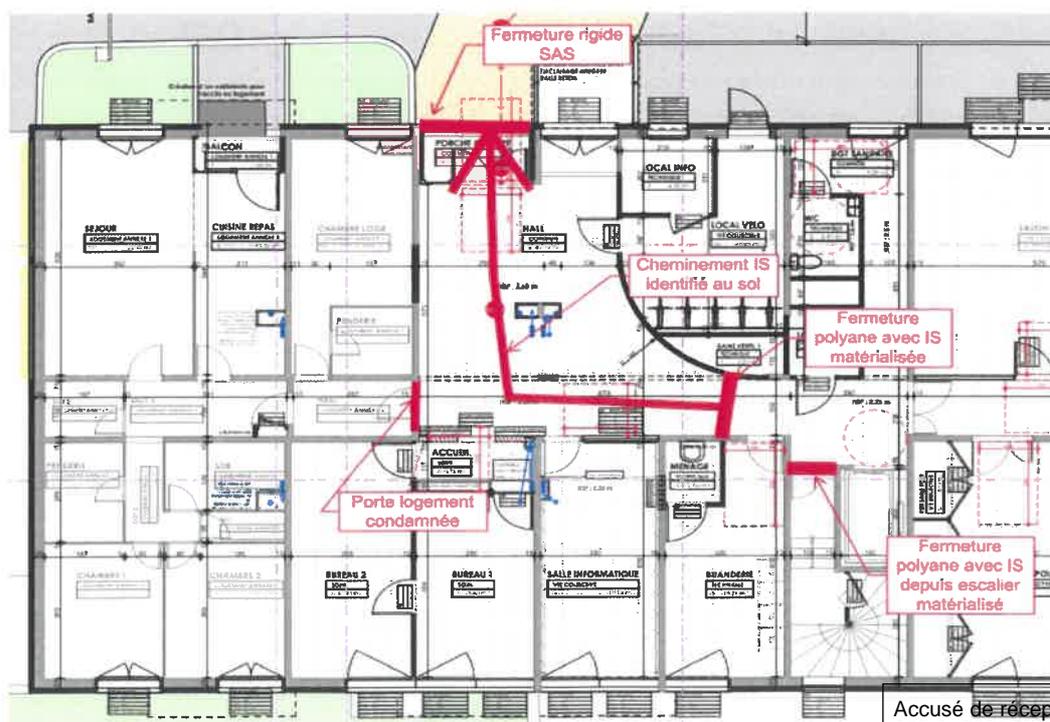
Un calendrier d'opération optimisé

Après la suspension des travaux en mars pour situation sanitaire, le chantier a repris début juin suivant les recommandations du guide de l'OPPBTP.

Les travaux en cours portent sur les façades, l'aménagement de la terrasse ainsi que la 4^{ème} et dernière phase de travaux intérieurs.

La réception des travaux et la livraison sont prévues en septembre 2020. Les résidents en ont été informés.

I
N
V
E
S
T
I
S
S
E
M
E
N
T



Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020



Réalisation : service financier
Impression : service reprographie
Juillet 2020

Accusé de réception en préfecture
003-210301909-20200724-DCM202075-A-DE
Date de télétransmission : 04/08/2020
Date de réception préfecture : 04/08/2020